

## ایک اچھا ہمسائیہ بنیں

اپنی پراپرٹی کی دیکھ بھال کریں اور بدنما و خطرناک حالات پیدا کرنے سے گریز کریں

برامپٹن، آن - گرم موسم ہمارے سر پر آن پہنچا ہے اور سٹی انتظامیہ کی خواہش ہے کہ رہائشی اپنے گرد و نواح اور ہمسائیگی کا خیال رکھیں۔

ایک اچھا ہمسائیہ بنیں۔ اپنی پراپرٹی کی دیکھ بھال کریں اور بدنما و خطرناک حالات پیدا کرنے سے گریز کریں۔ حالیہ موسم بہار اور گرما کے دوران اس کو عمدہ حالت میں رکھنے کے لیے چند مفید تجاویز پیش خدمت ہیں:

### درخت

اپنی پراپرٹی کے اندر اور اس کے ساتھ موجود درختوں اور بیلوں کی شاخ تراشی کریں تاکہ ان میں سے جا اضافہ نہ ہو اور منسلکہ پکٹنٹیوں پر لوگ آسانی سے پیدل چل سکیں۔

درختوں سے متعلق مقامی ضمنی قوانین نجی املاک پر موجود درختوں کو تحفظ فراہم کرتے ہیں۔ اپنی پراپرٹی سے کوئی درخت نکالنے سے پہلے یا اگر سٹی کی کسی پراپرٹی مثلاً گلی، سایہ دار سڑک یا پارک وغیرہ میں موجود کسی درخت کے بارے میں آپ کو کوئی خدشہ ہے، تو براہ کرم پارکس میٹینینس اینڈ فارسٹری سے بذریعہ 311 رابطہ کریں۔

### گھاس اور جڑی بوٹیاں

لمبی گھاس بدنما لگتی ہے اور چوہوں اور نوکیلے دانتوں والے دیگر جانوروں کو اپنی جانب راغب کرتی ہے۔ اپنی گھاس کو 20 سنٹی میٹر (8 انچ) یا کم تک کاٹ کر رکھیں۔ اگر آپ ایسا نہیں کرتے، تو سٹی آپ کو لمبی گھاس اور جڑی بوٹیاں وغیرہ کاٹنے کا حکم بھی دے سکتا ہے۔ اس کے بعد سٹی انتظامیہ دوبارہ معائنہ کرے گی اور اگر گھاس اور/یا جڑی بوٹیاں نہ کاٹی گئیں، تو ان کو کاٹنے کے لیے سٹی ایک ٹھیکیدار کا بندوبست کرے گا اور جملہ اخراجات پراپرٹی کے مالک کو ادا کرنے ہوں گے۔ ان اخراجات کے علاوہ انتظامی اخراجات بھی مالک کے پراپرٹی ٹیکسز میں براہ راست ڈال دیے جائیں گے۔

کیڑے مار ادویات کے استعمال کے بغیر جڑی بوٹیوں پر قابو پانے کے لیے اپنے باغیچہ سے انہیں کثرت سے نکالتے رہیں تاکہ ان کے بیج مزید نہ پھیلیں اور وہ زمین کو مزید زرخیز اور جڑی بوٹیوں کی افزائش کے لیے موزوں نہ بنا سکیں، اپنے باغیچہ کو سوکھی ہوئی گھاس وغیرہ سے ڈھانپ کر رکھیں اور ضرورت پڑنے پر بیجوں کو ہاتھ سے نکال دیں۔

### ساکن پانی

بچوں کے کھلونوں اور اتھلے تالابوں، بالٹیوں، ٹانوروں اور تالابوں کے ڈھکنوں وغیرہ میں اکثر پانی جمع ہو جاتا ہے۔ اس کو ساکن پانی کہا جاتا ہے اور آپ کو اپنی پراپرٹی سے ساکن پانی نکال دینا چاہیے۔ ساکن پانی میں مچھر پرورش پاتے ہیں اور آپ کی حفاظت کو خطرہ لاحق ہو سکتا ہے۔

### سایہ دار گلیوں کی دیکھ بھال

سایہ دار گلی اس رہائشی پراپرٹی کا حصہ ہوتی ہے جو سڑک کے قریب ترین ہو۔ اگرچہ یہ زمین سٹی کی ملکیت ہوتی ہے مگر سایہ دار سڑکوں سے متعلق مقامی ضمنی قانون کے مطابق اس کی دیکھ بھال کرنا متعلقہ پراپرٹی کے مالک کی ذمہ داری ہوتی ہے۔ ان میں شامل ہیں، مگر ان تک محدود نہیں:

- گھاس کاٹنا
- اس کو کوڑا کرکٹ، ملبہ، جانوروں کی باقیات اور پھسلن کے خطرے سے پاک رکھنا

**ملبہ**

خراب یا جزوی طور پر کارآمد چیزوں کو اپنی پراپرٹی پر ذخیرہ کرنے سے نہ صرف آپ کی پراپرٹی اور علاقے کی زینت متاثر ہوتی ہے بلکہ اس سے صحت اور حفاظت کو بھی نقصان پہنچنے کا اندیشہ ہوتا ہے۔ اپنی پراپرٹی میں گاڑیوں کے پرزہ جات، فالٹو فرنیچر اور ناکارہ آلات، تعمیراتی مواد، جانوروں کی باقیات یا دیگر کسی بھی قسم کے ملبہ کو ذخیرہ نہ کریں۔

اگر آپ کی پراپرٹی میں کوئی بھی ملبہ پڑا ہوا ہے، تو اس کو ہٹانے کے لیے سٹی آپ کو حکم دے سکتا ہے۔ سٹی دوبارہ معائنہ کرے گا اور اگر حکم پر عمل درآمد نہیں ہوتا، تو ملبہ کو ہٹانے کے لیے سٹی ایک ٹھیکیدار کا بندوبست کر سکتا ہے اور بحالی کی کم از کم حد (پراپرٹی اسٹینڈرڈز) کے ضمنی قانون اور ناکامی اور ملبہ جمع کرنے کے ضمنی قانون کے تحت، سٹی یہ اخراجات پراپرٹی کے مالک سے وصول کرے گا۔ ان اخراجات کے علاوہ انتظامی اخراجات بھی مالک کے پراپرٹی ٹیکسز میں براہ راست ڈال دیے جائیں گے۔

ضمنی قوانین ہمارے شہر کے معیار کو برقرار رکھنے میں معاون ہوتے ہیں اور برامپٹن کے ہر شہری کی ذمہ داری ہے کہ وہ ان معیارات کو برقرار رکھنے میں اپنا کردار ادا کرے۔ برامپٹن کی بہتری کے لیے اپنا کردار ادا کریں - اپنی ذمہ داریوں کو جانیں اور سٹی کے ضمنی قوانین پر عمل درآمد کریں تاکہ تمام رہائشی ایک صاف اور محفوظ شہر سے لطف اندوز ہو سکیں۔

پراپرٹی کے معیارات کے بارے میں مزید معلومات کے لیے، براہ کرم [www.brampton.ca/bylaws](http://www.brampton.ca/bylaws) ملاحظہ کریں۔

-30-

**برامپٹن بڑا سوچ رہا ہے۔** ہم تیز توجہ کے ساتھ مستقبل کے لیے تیار ایک تنظیم ہیں۔ ہم جانتے ہیں کہ ہماری کمیونٹی کی بڑھوتری، نوجوانی اور تنوع ہمیں سب سے علیحدہ کرتی ہیں۔ ہم کینیڈا کے انویشن سپر کوریٹور کے مرکز میں موجود ہیں، جو سرمایہ کاری کی حوصلہ افزائی کرتا ہے اور ہماری عالمی کامیابی کو بڑھاتا ہے۔ ہم متنوع اربن سینٹرز تعمیر کر رہے ہیں، جو یہاں رہنے اور کام کرنے والے لوگوں کے لیے مواقع اور ان میں فخر کا جذبہ پیدا کرتے ہیں۔ ہم برامپٹن کو ایک ایسے مربوط شہر بنانے کی جانب آگے بڑھا رہے ہیں، جو جدت پسند، جڑا ہوا اور نڈر ہو۔ ہمیں فالو کریں [www.brampton.ca](https://www.brampton.ca) اور [www.brampton.ca](https://www.brampton.ca) فیس بک۔ مزید جاننے کے لیے [www.brampton.ca](https://www.brampton.ca) ملاحظہ فرمائیں۔

**میڈیا کنٹیکٹ**

نتالی سٹوگڈیل

میڈیا کوآرڈینیٹر

سٹی آف برامپٹن

[natalie.stogdill@brampton.ca](mailto:natalie.stogdill@brampton.ca) | 905.874.3654